



IZVJEŠĆE O RADU za 2021. godinu

Trogir holding d.o.o.

Rujan, 2022.godine

INFORMACIJE O DRUŠTVU

Opći podaci o društvu

Naziv društva: TROGIR HOLDING d.o.o.

Sjedište: Put Mulina 2, 21220 TROGIR

Osnovna djelatnost: Osnovno čišćenje zgrada (NKD - 8121)

Pravni status: Društvo TROGIR HOLDING d.o.o. registrirano je 28. listopada 2009. godine pri Trgovačkom sudu u Splitu pod poslovnim brojem Tt - 09/2419-2. U 2018. godini dogodila se izmjena u sudskom registru, a odnosila se na povećanje temeljnog kapitala ulaganjem dijela zadržane dobiti Društva, stoga je na dan 31. prosinca 2018. godine temeljni kapital iznosio 3.700.000 kuna.

Odlukom članova Društva od 27. lipnja 2019. godine, izmijenjena je Izjava od 23. kolovoza 2018. godine, u odredbi o članovima društva, odredbi o temeljnom kapitalu i odredbi o poslovnim udjelima i povećan je temeljni kapital, sa iznosa od 3.700.000 kuna, za iznos od 15.900.000 kuna, radi provođenja pripajanja, na iznos od 19.600.000 kuna.

Na temelju Ugovora o pripajanju od 31. prosinca 2018. godine i odluka Skupština društava koja sudjeluju u statusnoj promjeni pripajanja od 27. lipnja 2019. godine, TROGIR HOLDINGU d.o.o., kao društvu preuzimatelju, pripojeno je društvo DOBRIĆ d.o.o. za održavanje čistoće, javnih površina i drugih komunalnih djelatnosti. Dana 19. kolovoza 2019. godine pri Trgovačkom sudu u Splitu pod poslovnim brojem Tt-19/5616-3 upisana je promjena članova društva, statusna promjena pripajanja te promjena odredbi Izjave o osnivanju.

Odlukom skupštine Društva od 16. studenog 2020. godine izmijenjen je Društveni ugovor od 27. lipnja 2019. godine i to u odredbama o temeljnom kapitalu i poslovnim udjelima, odnosno povećan je temeljni kapital s iznosa od 19.600.000 kuna, za iznos od 1.500.000 kuna, uplatom u novcu, na iznos od 21.100.000 kuna.

Iznos temeljnog kapitala: 21.100.000 kuna

Članovi društva:

- Grad Trogir - 98.345 poslovnih udjela nominalne vrijednosti 200 kuna
- Općina Seget - 3.657 poslovnih udjela nominalne vrijednosti 200 kuna
- Općina Marina - 3.498 poslovnih udjela nominalne vrijednosti 200 kuna

Uprava društva: Božidar Miše, struč.spec.oec. - predsjednik Uprave Društva (do 10. svibnja 2022. godine)

Danijel Kukoč; dipl. iur.; univ. spec. oec. - predsjednik Uprave Društva (od 11. svibnja 2022. godine)

MBS: 060258020

OIB: 09746817380

Depozitne institucije:

- Erste&Steiermarkische Bank d.d. Rijeka (HR6724020061100633184)
- Addiko Bank d.d. Zagreb (HR3125000091101312864)
- Privredna banka Zagreb d.d. Zagreb (HR8623400091110492317)
- Hrvatska poštanska banka d.d. Zagreb (HR0823900011101049540)

Osnovne djelatnosti za koje je TROGIR HOLDING d.o.o. registriran jesu slijedeće:

- opskrba pitkom vodom, odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda
- održavanje čistoće, odlaganje komunalnog otpada, održavanje javnih površina i nerazvrstanih cesta
- skupljanje i prijevoz otpada za potrebe drugih
- posredovanje u organiziranju oporabe i/ili zbrinjavanja otpada u ime drugih
- skupljanje, oporaba i/ili zbrinjavanje (obrada, odlaganje, spaljivanje i drugi načini zbrinjavanja otpada), odnosno djelatnost gospodarenja posebnim kategorijama otpada
- uvoz i izvoz otpada
- tržnice na malo
- javna rasvjeta, uslužne djelatnosti uređenja i održavanje krajolika
- stručni poslovi prostornog uređenja
- upravljanje grobljem, održavanje groblja i krematorija, prijevoz pokojnika
- održavanje i naplata parking prostora, premještanje vozila
- upravljanje lukom i lučke djelatnosti
- privez i odvez brodova, jahti, ribarskih, sportskih i drugih brodica i plutajućih objekata
- djelatnost javnog informiranja, djelatnost radija i televizije, distribucija tiska
- objavljivanje elektroničkih publikacija bez obzira na tehničke značajke medija na kojem su objavljene
- djelatnost objavljivanja programskih sadržaja i programskih usluga
- proizvodnja, promet i javno prikazivanje audiovizualnih djela
- kupnja i prodaja robe
- prijevoz putnika u javnom prometu
- prijevoz putnika i stvari unutarnjim vodnim putovima
- djelatnost javnog cestovnog prijevoza putnika i tereta u domaćem i međunarodnom prometu
- pružanje kolodvorskih usluga
- računovodstveni poslovi
- športska priprema, rekreacija i poduka
- poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- računalne i srodne djelatnosti
- projektiranje, građenje, uporaba i uklanjanje građevina, nadzor nad gradnjom
- upravljanje i održavanje športskom građevinom
- turističke usluge u nautičkom turizmu i ostalim oblicima turističke ponude
- turističke usluge koje uključuju športsko-rekreativne ili pustolovne aktivnosti
- obavljanje dimnjačarskih poslova
- prijevoz za vlastite potrebe
- tehnički pregledi vozila
- poslovi organiziranja i jedinstvenog provođenja tehničkih pregleda vozila, organiziranja poslova registracije vozila u stanicama za tehničke preglede vozila i izdavanja pokusnih pločica kao javne ovlasti
- održavanje i popravak motornih vozila i motocikala
- tehničko održavanje vodnih putova
- djelatnost nakladnika
- djelatnost privatne zaštite

- ostale turističke usluge
- promidžba (reklama i propaganda)
- cvječarsko-aranžerske usluge
- izrada cvjetnih aranžmana od umjetnog i suhog cvijeća
- blokiranje i deblokiranje autobusa, teretnih automobila, priključnih vozila i radnih strojeva na mjestima koja nisu namijenjena za parkiranje tih vozila.

Na dan 31. prosinca 2021. godine Društvo je imalo 158 zaposlenih (163 zaposlena na dan 31. prosinca 2020. godine). Društvo zastupa predsjednik uprave pojedinačno i samostalno.

Organizacijsku strukturu trgovačkog društva Trogir Holding d.o.o. čine 4 povezana sektora.

Sektori su koncipirani po načelu srodnosti grupe poslova sukladno sadržaju poslova koji se obavljaju. Zaposlenici su podijeljeni u četiri sektora: sektor čistoće i groblja, sektor zajedničkih poslova, sektor komunalnih poslova, te sektor posebnih djelatnosti.

Ukupan rad Društva organiziran je kroz sektore unutar kojih su organizirane radne jedinice i odjeli,

dok je detaljnije praćenje poslovanja definirano putem organizacijski formiranih mjesta troška.

IZVJEŠĆE O IZVRŠENIM KOMUNALNIM POSLOVIMA U 2021. GODINI

Trogir holding d.o.o. kao davatelj usluge je sa Gradom Trogirom potpisao Ugovor o održavanju komunalne infrastrukture i uređenog građevinskog zemljišta za 2021. godinu za pružanje slijedećih usluga prema programu rada:

1. Održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda
2. Održavanje čistoće na javnim površinama
3. Održavanje javnih zelenih površina
4. Održavanje javnih površina (građevine, uređaji i predmeti javne namjene)
5. Sanacija divljih deponija
6. Održavanje javne rasvjete
7. Održavanje groblja
8. Obavljanje ostalih komunalnih djelatnosti
9. Participativno budžetiranje mjesnih odbora

1. ODRŽAVANJE GRAĐEVINA JAVNE ODVODNJE OBORINSKIH KANALA

Davatelj usluge je tijekom 2021. godine redovito održavao građevine javne odvodnje oborinskih kanala na području Grada. Predviđena vrijednost radova prema Programu rada bila je 84.540,00 kn a koja se sastoji od dva dijela:

1. redovito čišćenje izgrađenog oborinskog sustava 58.200,00 kn i
2. održavanje otvorenih oborinskih kanala duž prometnica 26.340,00 kn.

Ostvareno je 84.495,00 kn što znači da je realizacija usluge održavanja građevina javne odvodnje oborinskih kanala bila 99,95 % od predviđenih 84.540,00 kn.

2. ODRŽAVANJE ČISTOĆE NA JAVNIM POVRŠINAMA

Davatelj usluge je tijekom 2021. godine redovito održavao čistoću na javnim površinama a predviđena vrijednost radova bila je 1.124.290,60 kn. Poslovi prema Programu rada su:

- 1.Pometanje strojno, koje je realizirano u iznosu od 275.056,80 kn,
- 2.Pometanje ručno, koje je realizirano u iznosu od 633.313,80 kn,
- 3.Strojno pranje grada, koje je realizirano u iznosu od 123.120,00 kn
- 4.Čišćenje nanosa nakon jakih kiša, koje je realizirano u iznosu od 39.250,00 kn i
- 5.Pranje lokacija gdje su postavljeni polupodzemni kontejneri, koje je realizirano od 53.550,00 kn.

Ukupno održavanje čistoće ostvareno je u vrijednosti od 1.115.218,81 kn ili 99,19 % od predviđenih 1.124.290,60 kn.

3. ODRŽAVANJE JAVNIH ZELENIH POVRŠINA

Održavanje zelenih površina sastoji se od svakodnevnog sakupljanja osušenih grana po parkovima i ostalih zelenih površina grada, pražnjenja kanti za otpad.

Po samom obimu posla košnja zakorovljenih površina trimmerom je najzahtjevnija stavka kod održavanje zelenih površina. Osim navedenih, pod temeljne poslove spada: košnja trave motornom kosilicom i naknadnim sakupljanje otkosa, prehrana travnjaka i cvjetnih gredica, zalijevanje travnjaka u sušnim mjesecima, sadnja sezonskog cvijeća, plijevljenje i okopavanja cvjetnih gredica, „frezanje“ i priprema tla za sadnju sezonskih gredica, rezidba palmi, obrezivanje stabala, uklanjanje rizičnih stabala po građane i imovinu, tretiranje zelenih površina kroz dosijavanje, dohranu i grabljanje. Oblikovanje živica i grmovitog raslinja, održavanje tamarisa na području otoka Čiova i ostali srodni poslovi kao npr. Održavanje spomenika parkova arhitekture, parka Garagnin.

Predviđena vrijednost usluge održavanja zelenih površina iznosila je 1.599.740,00 kn ,a ostvareno je 1.599.726,27 kn ili 100,00 % planirane vrijednosti

4. ODRŽAVANJE JAVNIH POVRŠINA (GRAĐEVINA, UREĐAJA PREDMETA JAVNE NAMJENE) I SANACIJA DIVLJIH DEPONIIJA

Davatelj usluga je tijekom 2021. godine obavljao usluge održavanja pješačkih staza , pješačkih zona, trgova, dječjih igrališta, plaža , parkova, popravak kamenih ploča na pločnicima i trgovima, postavka klupa i koševa na parkovima i plažama i dr. Predviđena vrijednost radova iznosila je 998.300,00 kn, a realizacija je bila 776.189,95 kn ili 78,75 %.

5. SANACIJA DIVLJIH DEPONIIJA

Tijekom 2021. godine davatelj poslova je obavljao sanaciju divljih deponija što obuhvaća čišćenje, sakupljanje i odvoz otpada sa divljih deponija i nepropisno odloženog otpada na javno prometnoj površini, prema Zakonu prema odredbama Zakona o održivom gospodarenju otpadom i prema Programu rada. Predviđena vrijednost radova bila je 839.930,00 kn , a realizacija je bila u iznosu od 701.459,40 kn ili 83,51 %.

6. ODRŽAVANJE JAVNE RASVJETE

Prema Programu rada za 2021. godinu održavanje javne rasvjete obuhvatilo je redovito tekuće i investicijsko održavanje javne rasvjete: zamjenu žarulja, održavanje postojećih rasvjetnih tijela, uključujući dobavu materijala i popravak svjetiljki, zamjenu postojećih starih rasvjetnih tijela novim ekonomičnijim, održavanje čeličnih, brončanih i drvenih stupova, te zamjena drvenih sa čeličnim stupovima, zamjena i ugradnja zračnih i podzemnih kabela i dr..

Za sve radove se vodio dnevnik rada sa opisom poslova i utrošenog materijala i obračunavalo prema postojećem cjeniku iz Programa rada. Predviđena vrijednost radova na održavanju javne rasvjete bila je 1.499.599,25 kn, a ostvareno je 1.239.811,87 kn odnosno 82,68 %.

7. ODRŽAVANJE GROBLJA

Održavanje groblja podrazumijeva tekuće održavanje prostora i objekata na groblju. Ukupna predviđena vrijednost radova je 384.310,00 kn, a realizirano je 354.075,00 kn ili 92,13 %.

8. OBAVLJANJE OSTALIH KOMUNALNIH DJELATNOSTI

Davatelj usluga je obavljao ostale komunalne djelatnosti u 2021. godini, kao što je popravak i prijevoz gradskih štandova, usluga prijevoza specijalnim vozilom, vodoinstalaterske usluge, te usluge blagdanskog ukrašavanja grada što obuhvaća: popravljjanje ukrasa, postavljanje i skidanje ukrasa, nabava i postavljanje i ukrašavanje borova, nabavka novog materijala za ukrašavanje, sve prema Programu rada. Ukupna predviđena vrijednost radova iznosila je 329.687,50 kn, a ostvareno je 189.620,00 kn ili 57,52 %.

9. PARTICIPATIVNO BUDŽETIRANJE MJESNIH ODBORA

Trogir holding d.o.o je u 2021. godini obavljao male projekte obuhvaćene participativnim budžetiranjem mjesnih odbora odnosno projektom“ I tebe se pita „: uređenje zelenih površina, popravljjanje prometnica, opremanje igrališta, postavljanje rasvjetne i prometne signalizacije prema Programu rada.

Predviđena vrijednost radova bila je 90.000,00 kn, a ostvareno je 31.185,00 kn ili 37,98 %.

UKUPNO KOMUNALNI POSLOVI PREMA PROGRAMU RADA ZA 2021. GODINU

Prema programu rada za 2021. godinu ugovoreno je poslova predviđene vrijednosti 6.950.397,50 kn, a ostvareno je 6.083.028,30 kn ili 87,52 %.

Poslove prema programu rada za 2021. godinu obavljali su djelatnici različitih radnih jedinica : RJ održavanje čistoće na javnim površinama, RJ zelene površine, RJ groblje, RJ izgradnja i održavanje, i RJ električari, te djelatnici iz odjela prikupljanja otpada.

Ukupni troškovi poslovanja za obavljene poslove prema programu rada iznosili su:

- materijalni troškovi poslovanja u iznosu od 2.426.566,89 kn
- troškovi 41 zaposlenih u iznosu od 3.924.472,09 kn
- ukupno troškovi: 6.351.038,98 kn

USLUŽNE KOMUNALNE DJELATNOSTI

Trogir holding d.o.o. ima sklopljen Sporazum sa Gradom Trogirom o obavljanju uslužnih komunalnih djelatnosti prema kojem je Trogir holdingu dano na upravljanje:

1. Održavanje i naplata parking prostora,
2. Naplatu zakupa prostora na tržnici i ribarnici, te
3. Usluge ukopa unutar groblja

1. NAPLATA PARKIRANJA NA UREĐENIM JAVNIM POVRŠINAMA ZA 2021.G.

Trogir holding d.o.o. je u 2021. godini obavljao održavanje, kontrolu i naplatu parking prostora na uređenim javnim površinama, te ostvario prihode od 7.547.850,85 kn.

Identificirani su nedostaci i potrebna unaprjeđenja na parkiralištima za koje su ishođene ponude u svrhu realizacije radova i nabavki;

Obnovljena je horizontalna signalizacija na svim parkiralištima;

Pokrenuta je revizija PPK korisnika na otvorenim parkiralištima i povlaštenih kategorija korisnika na zatvorenim parkiralištima;

Izvršena je nadogradnja SKIDATA sustava na novu verziju;

Proširena je suradnja sa PAYDO services u kontekstu plaćanja parkinga putem mobilne aplikacije, kioska „Tiska“

Nabavljeno je oprema za digitalnu evidenciju zauzetosti parking mjesta-senzori, dogradnja sustava za kartičnu naplatu na parkiralištu Fortin i parkiralištu T1, te novi aparat za naplatu na Čiovu ukupne vrijednosti 439.347,75 kn

2. NAPLATA ZAKUPA PROSTORA NA TRŽNICI I RIBARNICI ZA 2021.G.

Tijekom 2021. godine Trogir holding d.o.o. je obavljao naplatu zakupa prostora na tržnici i na ribarnici.

Ostvareni su prihod od tržnice : 2.610.849,93 kn

Ostvareni prihod od ribarnice : 331.208,16 kn

Troškovi poslovanja su iznosili :

Troškovi tržnica: 968.114,06 kn

Troškovi ribarnica : 274.576,11 kn

3. USLUGE UKOPA UNUTAR GROBLJA ZA 2021.G.

Tijekom 2021. godine Trogir holding d.o.o. je obavljao ukope unutar Gradskog groblja i vršio naplatu grobne naknade, te su ostvareni ukupno prihodi u iznosu od 484.448,44 kn, a troškovi za obavljanje spomenutih poslova su iznosili 330.419,27 kn.

IZVRŠENI POSLOVI U SEKTORU PRIKUPLJANJA OTPADA

Odjel prikupljanja otpada, radna jedinica upravljanje odlagalištem i novo osnovana radna jedinica reciklažno dvorište su poslovne jedinice u Trogir holdingu u kojima se najviše aktivnosti i poslova događalo u 2021. godini.

ODJEL PRIKUPLJANJA OTPADA

Osim što se i tijekom 2021. godine moralo nastaviti sa obnavljanjem voznog parka bilo je neophodno nabaviti i opremu kako za odvojeno prikupljanje otpada, tako i organizirano zaprimanje reciklabilnog otpada u novo otvorenom reciklažnom dvorištu.

POPIS OPREME I OSNOVNIH SREDSTAVA	KOLIČINA	VRIJEDNOST (kn)
PVC kante za komunalni otpad 120 litara	100	15.950,00
PEHD kontejneri zeleni 1100 l sa opremom	15	29.664,94
Polupodzemni kontejneri sa opremom	10	176.055,00
Oprema za buldožer za deponij	1	38.500,00
Kamion za sakupljanje ambalažnog otpada MAN	1	1.989.300,00
Kamion za sakupljanje otpada Piaggio	1	185.000,00
UKUPNO KOMUNALNA OPREMA:		2.488.469,94

Nabavljeno je novo komunalno vozilo za sakupljanje ambalažnog otpada (papira, plastike i stakla) u vrijednosti od 1.989.300,00 kn, koje je sufinancirano sredstvima EU fondova putem programa „potpora male vrijednosti“ u vrijednosti 52,78 %.

Nabavljeno je i malo komunalno vozilo marke Piaggio za sakupljanje otpada na Drveniku Velikom, vrijednosti 185.000,00 kn.

Kontinuirano se nastavilo sa nabavkom i dodjelom građanima plastičnih kanta volumena 120 litara , plastičnih kontejnera volumena 1100 litara, te polupodzemnih spremnika ukupne vrijednosti 221.669,94 kn.

Nabavkom spomenutih spremnika u 2021. godini velikim dijelom je zaokružen projekt pripreme za ugradnju i uvođenje sustava za evidenciju prikupljanja otpada koja se planirala usporedo sa primjenom nove Odluke o načinu pružanja javne usluge prikupljanja otpada i primjenom novog cjenika .

Tijekom 2021. godine na području Grada, Čiova i otoka Drvenika ,raspoređeni su spremnici volumena 1100 litara i zvana volumena 3000 litara za odvojeno odlaganje ambalaže (papir, plastika istaklo)

U Planom su kućanstvima podijeljene kante za odvojeno odlaganje papira i plastične vrećice za odlaganje plastične ambalaže.

Paralelno se nastavilo sa organiziranim sakupljanjem reciklabilnog otpada putem mobilnog reciklažnog dvorišta.

Ono što je važno za spomenuti da se nakon donesenog Zakona o gospodarenju otpadom aktivno započelo sa prilagođavanjem istom Zakonu pripremajući izradu nove Odluke o načinu pružanja javne usluge sakupljanja komunalnog otpada. Prilagođavajući se Zakonu i Odluci pristupilo se izradi novog cjenika za prikupljanje miješanog komunalnog otpada nastojeći se pridržavati kriterija za naplatu na način da se uvođenjem evidencije o prikupljanju otpada korisnicima naplati stvarna količina odloženog otpada.

RJ RECIKLAŽNO DVORIŠTE

Grad Trogir, temeljem Odluke Gradskog vijeća Grada Trogira, po ishodovanju uporabne dozvole za izgrađeno i opremljeno reciklažno dvorište u Trogiru, s trgovačkim društvom „Trogir Holding d.o.o.“, kao pružateljem javne usluge gospodarenja otpadom na području grada Trogira, potpisao Ugovor o korištenju i upravljanju reciklažnim dvorištem Trogir za potrebe obavljanja djelatnosti gospodarenja otpadom, kojim je definirano da “Trogir Holding d.o.o.” organizira rad i funkcioniranje reciklažnog dvorišta. Reciklažno dvorište Trogir, kao nadzirani ograđeni prostor namijenjen odvojenom prikupljanju i privremenom skladištenju manjih količina posebnih vrsta otpada, nalazi se na adresi Put Dobrića br. 7 u Planom (pored zgrade Stanice za Tehnički pregled vozila i zgrade Trogir Holdinga u Planom) i započelo je s radom 11. siječnja 2021. godine.

Na reciklažno dvorište Trogir, sve fizičke osobe / kućanstva – korisnici javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada s područja Grada Trogira mogli su BESPLATNO odlagati reciklabilni otpad. Otvaranjem reciklažnog dvorišta građani su donijeli 126,395 tona, a organiziranim sakupljanjem otpada odjela za sakupljanje otpada na području Grada je sakupljeno 702,060 tona što je ukupno 828, 4195 tona sakupljenog otpada koji nije miješani komunalni otpad.

RJ UPRAVLJANJE ODLAGALIŠTEM

Na odlagalištu Vučje brdo tijekom 2021. godine zbog skučenosti kapaciteta odlagališta, nastavilo se racionalizacijom odlaganja otpada . Nastavilo se sa redovni održavanjem i dopunom opreme za razastiranje otpada za što je utrošeno dodatnih 39.715,00 kn.

Tijekom 2021. na odlagalištu je odloženo ukupno 11.841,240 tona , od čega sa područja Grada 8.399,57 tona a od susjednih općina Marina i Okrug 3.441,67 tona . Popunjene su kazete pod rednim brojem 1,2 i 3 te se započelo sa odlaganjem otpada u kazete pod rednim brojem 4,5 i 6.

LUČKI POSLOVI 2021.

Tijekom 2021. godine vršilo se kontinuirano praćenje i izvještavanje Lučke uprave o izvršenoj naplati lučkih pristojbi i lučkih naknada. Obavljalo se operativno vođenje RJ uz rješavanje tekućih problema u luci sa korisnicima, razmještaj, plovila, prijava kvarova na lučkoj opremi i oštećenja lučke infrastrukture, planiranje nabave, kontrola i evidentiranje rada. Sukladno Odluci ravnatelja Lučke uprave SDŽ u 2021. godini je izvršen postupak potpisivanja brodova u luci Trogir (Fortin i Soline) u svrhu potpisivanja Ugovora o komunalnom vezu za sve brodove korisnika koji borave i koriste predmetnu komunalnu luku.

MEDIJI 2021.

U RJ MEDIJI redovno su organizirani poslovi i aktivnosti

- Procedura popravaka, nadogradnje i atestiranja odašiljača;
- Realiziran postupak priključenja odašiljača na elektroenergetsku mrežu, čime je postignuta neovisnost i nesmetan kontinuitet opskrbe odašiljača električnom energijom, a time i emitiranja programa Radio Trogira;
- Nastavilo se redovnim održavanjem i objavljivanjem na Gradskom radiju i na trogirskom portalu u svrhu lakšeg operativnog rada, marketinga i podizanja kvalitete za korisnike;
- Suradnja sa Turističkom zajednicom Grada Trogira u kontekstu praćenja uživo događanja, izvještavanja o programu i gostovanju izvođača u cilju dizanja kvalitete informiranja građana;
- tijekom mjeseca kolovoza i rujna izvršeni su radovi na iskopu rova i zamjena kabela za napajanje odašiljača za radio na brdu Vlaška u vrijednosti 178.310,00 kn, te dodatni radovi i oprema za radio u vrijednosti 57.360,00 kn

FINACIJSKA IZVJEŠĆA

U ovom dijelu prikazana je analiza financijskih izvještaja Društva u razdoblju 2020. i 2021.

BILANCA DRUŠTVA TROGIR HOLDING d.o.o. u 2020. i 2021.

Tablica 1. Bilanca Društva za 2020. i 2021.

AKTIVA	2020.	2021.
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	0	0
B) DUGOTRAJNA IMOVINA	15.644.251	16.482.237
I. NEMATERIJALNA IMOVINA	479.954	339.801
II. MATERIJALNA IMOVINA	14.850.380	15.872.665
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA	0	0
IV. POTRAŽIVANJA	313.917	269.771
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	0	0
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA	10.160.614	8.642.211
I. ZALIHE	334.030	438.780
II. POTRAŽIVANJA	4.215.874	3.173.141
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA	1.000.000	0
IV. NOVAC U BANCI I BLAGAJNI	4.610.710	5.030.290
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	85.672	76.465
E) UKUPNO AKTIVA	25.890.537	25.200.913
PASIVA	2020.	2021.
A) KAPITAL I REZERVE	6.308.260	5.807.005
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	21.100.000	21.100.000
II. KAPITALNE REZERVE	322.862	322.862
III. REZERVE IZ DOBITI	25.794	25.794
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	0	0
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO	0	0
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK	-13.477.135	-15.140.396
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE	-1.663.261	-501.255
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	0	0
B) REZERVIRANJA	2.036.799	2.173.147
C) DUGOROČNE OBVEZE	7.634.720	6.862.459
D) KRATKOROČNE OBVEZE	9.070.694	8.368.434
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	840.064	1.989.868
F) UKUPNO – PASIVA	25.890.537	25.200.913

Na dan 31.12.2021. godine imovina poduzeća iznosila je 25.200.913 kuna od čega je dugotrajna imovina iznosila 16.482.237 kuna (65,40%), a kratkotrajna imovina 8.642.211 kuna (34,29%).

Imovina poduzeća se u 2021. godini smanjila za 689.624 kune odnosano za 2,66%. zbog smanjenja kratkotrajne financijske imovine odnosno Društvo u 2021. godini nije imalo oročenog depozita.

U strukturi dugotrajne imovine, nematerijalna imovina iznosi 339.801 kunu (2,06%), materijalna imovina iznosi 15.872.665 kuna (96,30%), dok dugoročna potraživanja iznose 269.771 kunu (1,64%). Dugotrajna imovina se u 2021. godini povećala za 837.986 kuna odnosno za 5,36% zbog investiranja u nova transportna sredstva i komunalnu opremu.

Dugotrajnu nematerijalnu imovinu čine koncesije, patenti, softver i ostala prava, dok dugotrajnu materijalnu imovinu čine zemljište sa 21,24%, građevinski objekti sa 25,11%, postrojenja i oprema sa 8,18% te alati, pogonski inventar i transportna imovina sa 45,47%.

Kratkotrajnu imovinu u najvećem dijelu čine potraživanja u iznosu od 3.173.141 kunu (36,72%) i novac u banci i blagajni u iznosu od 5.030.290 kuna (58,21%), dok na zalihe otpada iznos od 438.780 kuna (5,08%). U strukturi kratkotrajne imovine u 2021. godini potraživanja su se smanjila za 24,73% zbog kontinuiranog postupka naplate, što je ujedno rezultiralo sa povećanjem stavke novca u banci i blagajni za 9,10%.

Kapital i rezerve u 2021. godini iznose 5.807.005 kuna, temeljni kapital 21.100.000 kuna, dok preneseni gubici iznose 15.140.396 kuna. Ukupan kapital Društva samnjio se za 501.255 kuna odnosno za 7,95%.

Dugoročne obveze iznose 6.862.459 kuna, a kratkoročne obveze iznose 8.368.434 kuna. U 2021. godini dugoročne obveze su se smanjile za 772.261 kunu (10,12%), a kratkoročne obveze su se smanjile za 702.260 kuna (7,74%). Dugoročne obveze isključivo se odnose na obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama, dok strukturu kratkoročnih obveza čine obveze prema bankama i financijskim institucijama sa 3.878.005 kuna (46,34%), zatim obveze prema dobavljačima sa 1.422.665 kuna (17,00%) te ostale kratkoročne obveze sa 3.067.764 kune (36,66%).

RAČUN DOBITI I GUBITKA DRUŠTVA TROGIR HOLDING d.o.o. za 2020. i 2021.

Tablica 2. Račun dobiti i gubitka Društva za 2020. i 2021.

NAZIV POZICIJE	2020.	2021.
I. POSLOVNI PRIHODI	27.689.638	28.269.750
1. Prihodi od prodaje	22.763.329	26.131.397
2. Ostali poslovni prihodi	4.926.309	2.138.353
II. POSLOVNI RASHODI	28.898.604	28.494.470
1. Promjene vrijednosti zaliha	0	0
2. Materijalni troškovi	6.995.013	8.524.629
a) Troškovi sirovina i materijala	3.025.449	3.269.690
b) Troškovi prodane robe	84.319	103.430
c) Ostali vanjski troškovi	3.885.245	5.151.509
3. Troškovi osoblja	13.574.749	13.204.493
a) Neto plaće i nadnice	9.136.549	8.807.767
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	2.515.370	2.517.824
c) Doprinosi na plaće	1.922.830	1.878.902
4. Amortizacija	1.886.317	2.206.705
5. Ostali troškovi	4.053.450	2.565.796
6. Vrijednosna usklađenja	552.380	542.783
7. Rezerviranja	1.551.654	1.080.815
8. Ostali poslovni rashodi	285.041	369.249
III. FINANCIJSKI PRIHODI	92.341	48.083
IV. FINANCIJSKI RASHODI	546.636	324.618
V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	0	0
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	0	0
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	0	0
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	0	0
IX. UKUPNI PRIHODI	27.781.979	28.317.833
X. UKUPNI RASHODI	29.445.240	28.819.088
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA	-1.663.261	-501.255
XII. POREZ NA DOBIT	0	0
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	-1.663.261	-501.255

Ukupni prihodi u 2021. godini iznose 28.317.833 kune. Najveću stavku u ukupnim prihodima čine prihodi od prodaje sa 26.131.397 kuna (92,28%), zatim ostali poslovni prihodi sa 2.138.353 kune (7,55%) i financijski prihodi sa 48.083 kune (0,17%). Prihodi od prodaje su se u 2021. godini povećali za 3.368.068 kuna (14,80%) dok su se ukupni prihodi povećali za 535.854 kune odnosno za 1,93%.

Ukupni rashodi u 2021. godini iznose 28.819.088 kuna. Strukturu ukupnih rashoda čine materijalni troškovi sa 8.524.629 kuna (29,58%), troškovi osoblja iznose 13.204.493 kune (45,82%), amortizacija iznosi 2.206.705 kuna (7,66%), ostali troškovi 2.565.796 kuna (8,90%), vrijednosna usklađenja 542.783 kune (1,88%), rezerviranja 1.080.815 kuna (3,75%), ostali poslovni rashodi 369.249 kuna (1,28%) i financijski rashodi 324.618 kuna (1,13%).

U 2021. godini ukupni rashodi su se smanjili za 626.152 kune odnosno za 2,13%.

Rezultat povećanja ukupnih prihoda od 1,93 % i smanjenja ukupnih rashoda od 2,13% je manji gubitak u 2021. godini koji iznosi 501.255 kuna, dok je u 2020. godini iznosio 1.663.261 kunu.

Trogir Holding d.o.o.

Predsjednik uprave:

Danijel Kukoč, dipl. iur. univ. spec. oec.

KLASA: 025-02/22-02/8

URBROJ: 2181-13-5-01/004-22-1

Trogir, 16. rujna 2022.